

## Uznesenie č.4/2024 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Krásno



### UZNESENIE č. 4/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Krásno,  
konaného dňa 27. 06. 2024 KC Krásno o 15.00 hod.

4/1

#### **Otvorenie – schválenie programu zasadnutia.**

Obecné zastupiteľstvo obce Krásno

##### **berie na vedomie**

prítomnosť 4 poslancov z celkového počtu 5 poslancov a konštatuje, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Prítomní poslanci: Ivan Ondruška, Jozef Smatana, Jozef Bohuš, Andrea Jakubíková

Hlavný kontrolór: Ing. Jozef Baránik

Nepřítomný: Milan Žiak (ospravedlnený)

#### **Program zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Krásno:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Schválenie programu 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Správa o plnení uznesení OZ
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce na II. Polrok 2024
6. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Krásno za I. Q. 2024
7. Návrh na zmenu rozpočtu č. 2/2024
8. Návrh na schválenie prílohy č. 1 k „Zásadám o hospodárení s majetkom obce“
9. Rôzne
10. Záver

**a.) Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa**

Obecné zastupiteľstvo obce Krásno berie na vedomie

zapisovateľku: Andreu Jakubíkovú

a overovateľov zápisnice: Jozef Smatana, Ivan Ondruška

**b.) Schválenie programu obecného zastupiteľstva**

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh programu zasadnutia a požiadal ich o návrhy a doplnenia. Poslanci nemali návrh na doplnenie programu, starosta obce navrhol zmenu programu doplniť o:

- prerokovanie žiadosti o poverenie starostu obce k náprave vlastníckych práv
- súhlas s uzavretím zmluvy o zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez parcely CKN č. 50/9, 50/10, 50/11, 50/12, 50/13
- zaradenie obecnej parcely č. 413 vo výmere 285 m<sup>2</sup> do prebytočného majetku obce a zámer tento majetok predat' vo verejnej súťaži

Zmenu programu rokovania OZ poslanci jednohlasne schválili.

**Program zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Krásno:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Schválenie programu 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Správa o plnení uznesení OZ
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce na II. Polrok 2024
6. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Krásno za I. Q. 2024
7. Návrh na zmenu rozpočtu č. 2/2024
8. Návrh na schválenie prílohy č. 1 k „Zásadám o hospodárení s majetkom obce“
9. Prerokovanie žiadosti o poverenie starostu obce k náprave vlastníckych práv a súhlas s uzavretím zmluvy o zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez parcely CKN č. 50/9, 50/10, 50/11, 50/12, 50/13 a zaradenie obecnej parcely č. 413 vo výmere 285 m<sup>2</sup> do prebytočného majetku obce a zámer tento majetok predat' vo verejnej súťaži
10. Rôzne
11. Záver

prítomní poslanci: Ivan Ondruška, Jozef Smatana, Jozef Bohuš, Andrea Jakubíková

za: Ivan Ondruška, Jozef Smatana, Jozef Bohuš, Andrea Jakubíková

proti: 0 zdržali sa: 0

**4/3**

**Plnenie uznesení z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Krásno.**

Obecné zastupiteľstvo obce Krásno

**berie na vedomie**

plnenie uznesení z 3. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Krásno

prítomní poslanci: Ivan Ondruška, Jozef Smatana, Jozef Bohuš, Andrea Jakubíková

za: Ivan Ondruška, Jozef Smatana, Jozef Bohuš, Andrea Jakubíková

proti: 0 zdržali sa: 0

**4/4**

**Návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce na II. polrok 2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Krásno

**schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024

prítomní poslanci: Ivan Ondruška, Jozef Smatana, Jozef Bohuš, Andrea Jakubíková

za: Ivan Ondruška, Jozef Smatana, Jozef Bohuš, Andrea Jakubíková

proti: 0 zdržali sa: 0

**4/5**

**Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Krásno.**

Obecné zastupiteľstvo obce Krásno

**a) berie na vedomie**

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Krásno za I. Q 2024

prítomní poslanci: Ivan Ondruška, Jozef Smatana, Jozef Bohuš, Andrea Jakubíková

za: Ivan Ondruška, Jozef Smatana, Jozef Bohuš, Andrea Jakubíková

proti: 0 zdržali sa: 0

4/6

### **Návrh na zmenu rozpočtu č. 2/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Krásno

#### **Schvaľuje zmenu rozpočtu**

rozpočtovým opatrením č.2/2024 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu: príloha č. 1

Prítomní poslanci: Ivan Ondruška, Jozef Smatana, Jozef Bohuš, Andrea Jakubíková

za: Ivan Ondruška, Jozef Smatana, Jozef Bohuš, Andrea Jakubíková

proti: 0 zdržali sa: 0

4/7

### **Návrh na schválenie prílohy č. 1 k „Zásadám o hospodárení s majetkom obce“**

Obecné zastupiteľstvo obce Krásno

#### **Schvaľuje**

Prílohu č. 1 k zásadám o hospodárení s majetkom obce a cenník služieb za KC v Krásne.

prítomní poslanci: Ivan Ondruška, Jozef Smatana, Jozef Bohuš, Andrea Jakubíková

za: Ivan Ondruška, Jozef Smatana, Jozef Bohuš, Andrea Jakubíková

proti: 0 zdržali sa: 0

4/8

Obecné zastupiteľstvo obce Krásno nepoverilo starostu obce k náprave vlastníckych práv tak, ako bolo požadované žiadateľmi.

Obecné zastupiteľstvo obce Krásno odsúhlasilo v prospech obce Krásno (ako oprávnená osoba z vecného bremena) zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu „in rem“ cez nehnuteľnosti:

- pozemok parcela CKN č. 50/9 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 282 m<sup>2</sup>
- pozemok parcela CKN č. 50/10 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 103 m<sup>2</sup>
- pozemok parcela CKN č. 50/11 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 35 m<sup>2</sup>
- pozemok parcela CKN č. 50/12 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 32 m<sup>2</sup>

- pozemok parcela CKN č. 50/13 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 34 m<sup>2</sup>

nachádzajúce sa v k. ú. Krásno, zapísané na LV č. 672.

/zaťažená nehnuteľnosť/ a súhlasí s uzavretím bezodplatnej zmluvy č. 1/2024 o zriadení vecného bremena s majiteľom zaťažených nehnuteľností.

prítomní poslanci: Ivan Ondruška, Jozef Smatana, Jozef Bohuš, Andrea Jakubíková

za: Ivan Ondruška, Jozef Smatana, Jozef Bohuš, Andrea Jakubíková

proti: 0 zdržali sa: 0

#### 4/9

Obecné zastupiteľstvo obce Krásno prerokovalo zaradenie parcely č. 413 vo výmere 285 m<sup>2</sup> do prebytočného majetku obce a zámer tento majetok predat'.

- pozemok parcela CKN č. 413 – záhrada vo výmere 285 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa v k. ú. Krásno, zapísaná na LV č. 271

**a.) Schvaľuje** zaradenie pozemku - parcela CKN č. 413 – záhrada vo výmere 285 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa v k. ú. Krásno, zapísaná na LV č. 271 do prebytočného majetku obce

**b.) Schvaľuje** v súlade s § 9, ods. 2, písm. a) a písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob predaja pozemku vo vlastníctve obce, a to formou verejnej obchodnej súťaže v zmysle § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znp.

**c.) Schvaľuje** nasledovné podmienky tejto obchodnej verejnej súťaže

Minimálna cena za predávaný pozemok bude stanovená na základe znaleckého posudku,

Kritéria, ktoré budú určujúce pre hodnotenie súťaže: najvyššia ponúknutá kúpna cena za pozemok.

Zásady ostatného obsahu zamýšľanej kúpnej zmluvy sú nasledovné: Návrh kúpnej zmluvy tvorí prílohu uznesenia.

Spôsob uverejnenie podmienok súťaže: na internetovej stránke obce Krásno [www.obeckrasno.sk](http://www.obeckrasno.sk)

Spôsob podávania návrhov: osobne alebo poštou na adresu sídla vyhlasovateľa (kontaktného miesta): Obec Krásno, Obecný úrad, č. 68, 958 43 Krásno, v zapečatenej obálke s názvom „OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – PREDAJ POZEMKU - NEOTVÁRAŤ“

Lehota na podávanie návrhov: 21 dní od uverejnenia podmienok súťaže.

Lehota na oznámenie vybraného návrhu: 10 dní od uplynutia lehoty na podávanie návrhov.

Lehota na oznámenie o odmietnutí nevybraných návrhov: 10 dní od uplynutia lehoty na podávanie návrhov.

Zmena podmienok obchodnej verejnej súťaže: Obec Krásno ako vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže najneskôr do 3 dní pred uplynutím lehoty na podávanie

návrhov.

Zmena podmienok obchodnej verejnej súťaže sa musí uskutočniť a zverejniť rovnakým spôsobom, akým bola súťaž vyhlásená.

Zrušenie verejnej obchodnej verejnej súťaže: Obec Krásno ako vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo zrušiť súťaž najneskôr do 3 dní pred uplynutím lehoty na podávanie návrhov.

Zrušenie obchodnej verejnej súťaže sa musí uskutočniť a zverejniť rovnakým spôsobom, akým bola súťaž vyhlásená.

Odmietnutie predložených návrhov: Obec Krásno ako vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhu. (príloha – návrh zmluvy)

prítomní poslanci: Ivan Ondruška, Jozef Smatana, Jozef Bohuš, Andrea Jakubíková

za: Ivan Ondruška, Jozef Smatana, Milan Žiak, Jozef Bohuš, Andrea Jakubíková

proti: 0 zdržali sa: 0

### **Záver**

Starosta obce ukončil štvrté zasadnutie OZ a prijaté uznesenia vyhlásil za právoplatné a záväzné.

prítomní poslanci: Ivan Ondruška, Jozef Smatana, Jozef Bohuš, Andrea Jakubíková

za: Ivan Ondruška, Jozef Smatana, Milan Žiak, Jozef Bohuš, Andrea Jakubíková

proti: 0 zdržali sa: 0

Overovatelia:

.....

Jozef Smatana

.....

Ivan Ondruška

.....

Ing. Mgr. Martin Mikloš, PhD.

starosta obce

V Krásne, dňa 27. 06. 2024