

## **Zmluva o výpožičke nehnuteľnosti**

Zmluvné strany

Požičiavateľ: Ing. Mgr. Martin Mikloš, PhD.

nar.: 12.05.1975

trvale bytom: Krásno 125

(ďalej ako „požičiavateľ“)

a

Výpožičiavateľ: Obec Krásno, 95843 Krásno 68,

ičo 00699241,

v zast. starostom Martinom Miklošom

(ďalej ako „výpožičiavateľ“)

Uzatvorili Zmluvu o výpožičke nehnuteľnosti podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Predmet a účel výpožičky**

Predmetom výpožičky je pozemok: CKN parc. č. 84, zast.pl a81/2, záhrada , k.u. Krásno, obec Krásno, okres Partizánske, Trenčiansky kraj, ktoré sú zapísané na Okresnom úrade v Partizánskom. Katastrálny odbor na LV č. 42 . pre okres Partizánske, obec Krásno, kat. úz. Krásno, ktoré požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné dočasné užívanie za účelom zriadenia a prevádzkovania karantennej stanice pre odchytené túlavé zvieratá.Výpožička sa uzatvára na dobu neurčitú od 1.4.2023. Predmetom výpožičky je pozemok: CKN parc. č. 495/7, ostatná plocha , k.u. Krásno, obec Krásno, okres Partizánske, Trenčiansky kraj, o rozlohe 7574 m2 ktoré sú zapísané na Okresnom úrade v Partizánskom. Katastrálny odbor na LV č. 675 . pre okres Partizánske, obec Krásno, kat. úz. Krásno, ktoré požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné dočasné užívanie za účelom kompostovania a pre potreby vypožičiavateľa.Výpožička sa uzatvára na dobu neurčitú od 1.4.2023.

### **Práva a povinnosti**

Vypožičiavateľ je povinný hradiť bežnú údržbu a je povinný odstraňovať všetky škody, ktoré spôsobil. Vypožičiavateľ sa zaväzuje dodržiavať všetky bezpečnostné, protipožiarne a hygienické predpisy a všeobecne záväzné predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci ako aj platnú legislatívu.

### **Záverečné ustanovenia**

Zmeny a dodatky k tejto zmluve musia mať písomnú formu ,ústne dohody sú neplatné. V prípade, že by niektoré z ustanovení tejto zmluvy boli neplatné , je neplatná zmluva iba v tejto časti. Neplatné ustanovenia bude nutné doplniť s ohľadom na celkovú formu zmluvy. Doplnenie musí splniť ten zmysel, aby bol dosiahnutý požadovaný účel zmluvy. Rovnaké požiadavky platia aj pre prípad, ak v dobe platnosti zmluvy sa objaví zrejmy nedostatok. V každom prípade nesmie byť narušená účinnosť ostatných ustanovení zmluvy. Táto zmluva bola odsúhlasená Obecným zastupiteľstvom Krásna, dna 16.12.2022, uznesením č.4 zo dna 16.12.2022,bod 7. a je vyhotovená v dvoch výtlačkoch, v ktorých jednu obdrží každý účastník. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a jej zverejnením.

V Krásne dňa: 16.12.2022

Požičiavateľ::

vypožičiavateľ: